

Прокуратура города провела проверку управляющих организаций и ТСЖ при эксплуатации внутридомового газового оборудования.

Прокуратурой города в рамках проведенной проверки установлены факты отсутствия договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования у нескольких юридических лиц, которые занимаются управлением многоквартирными домами: ТСН «Ника» в отношении многоквартирного дома по адресу: ул. Орджоникидзе, д. 35/108, ТСЖ «Комфорт» (в отношении многоквартирного дома по ул. Луначарского, д.166А), ТСЖ «Спутник» (в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Батайск, ул. Энгельса, д.д. 83, 85). Тем самым не обеспечено аварийно-диспетчерское обслуживание газового оборудования домов.

В связи с выявленными нарушениями, прокуратурой города председателям указанных товариществ внесены представления, которые удовлетворены в апреле 2021 года, товариществами заключены договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.

Также двумя управляющими организациями не приняты меры к диагностированию технического состояния внутренних газопроводов многоквартирных домов в Авиагородке и Залесье, которые должны быть проведены по истечении нормативного срока службы - 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию.

В связи с выявленными нарушениями прокуратурой города руководителям ООО «УК «Машсервис» и ООО «УК Столица» внесены представления, которые в апреле 2021 года удовлетворены, заключены договоры со специализированными организациями для проведения указанной диагностики.